

# Preços 23/24

Tipo de quarto	Estadia 2º Semestre (5-6 meses) Com entrada flexível em Janeiro		Estadia Flexível (mínimo 1 mês)	
	EARLY BIRD	Tarifa 23/24	EARLY BIRD	Tarifa 23/24
Twodio Standard c/ banho partilhado	499€	529€	574€	608€
Twodio Standard	540€	570€	621€	656€
Twodio Superior	580€	610€	667€	702€
Twodio Premium	600€	630€	690€	725€
Twodio Standard c/ Varanda	580€	610€	667€	702€
Estúdio Individual Standard	630€	650€	725€	748€
Estúdio Individual Superior	660€	680€	759€	782€
Estúdio Individual Premium	690€	699€	794€	804€
Estúdio Individual Standard c/ Varanda	670€	675€	771€	776€
Estúdio Individual Premium c/ Varanda	730€	739€	840€	850€
Estúdio Duplo Standard	399€	449€	459€	516€
Estúdio Duplo Superior	440€	470€	506€	541€
Estúdio Duplo Standard c/ Varanda	440€	490€	506€	564€

(\*)Os preços podem sofrer variações durante o período de reserva 23-24. Consulta disponibilidade e preços vigentes na página de reserva. IVA incluído (6%).

## Os preços incluem

- Wi-Fi (100MB/5 Dispositivos)
- Limpeza quinzenal do quarto (sem cozinha)
- Consumos de água, gás e eletricidade\*\*
- Uso das instalações e zonas comuns

(\*\*) Inclui um consumo máximo de eletricidade de 40Kw/mês. O excedente será regularizado no final de cada estadia em função do consumo registado no contador individual de cada quarto.

## Serviços opcionais

- Parque de Estacionamento Carro: € 50/mês
- Parque de Estacionamento Mota: € 25/mês
- Parque de Estacionamento Bicicletas: grátis
- Mudança de roupa de cama e banho: € 35/mês

## #AmroLife

Cota Programa de Atividades e Eventos #AmroLife:

- Pagamento único para novos residentes de 40€ para estadias de 2ºSemestre

# Preços 23/24

## Duração do contrato

**Estadia 2º Semestre (com entrada flexível de 1 a 30 de janeiro e saída a 30 de junho):** A duração mínima e obrigatória é de 5 meses (A partir de 1 de janeiro de 2024). No caso de realizar a entrada e/ou saída fora do período de duração do contrato, os dias adicionais serão cobrados aplicando o valor mensal mais o valor dos serviços contratados, proporcionais à base de 30 dias.

**Estadia Flexível (com entrada flexível desde 1 de janeiro e saída a 30 de agosto. Mínimo 1 mês):** Duração a partir de 1 mês até 4 meses, podendo escolher a data de entrada e saída. Os dias adicionais serão cobrados aplicando o valor mensal mais o valor dos serviços contratados, proporcionais à base de 30 dias. No caso, de extensão por meses completos, aplicar-se-á o valor mensal do contrato da estadia contratada.

## Depósito da Caução:

**Novos residentes:** Estadias de 1 mês a 10 meses: € 700. Valor a devolver dois meses depois de finalizado o contrato. Em caso de não admissão, ver as condições de reserva para devolução.

## Dados Bancários para pagamento da Caução:

- Nome Banco: Millenium BCP
- Titular: Keyportdorm, LDA
- IBAN: PT50003300004568401395305
- SWIFT: BCOMPTPL
- Conceito: Depósito e "Nome e Apelido do residente"

## Vantagens para residentes e familiares

- Prioridade de admissão e desconto de 5% para os irmãos alojados nas residências do Grupo AMRO Estudantes.
- Alojamento gratuito de um mês no verão (julho ou agosto), se amplia a extensão do contrato a 12 meses. Apenas válido para estadias de ano completo.
- Desconto de 3% se pagares a estadia numa única vez. Válido para estadias de ano completo (10 meses)
- Descontos especiais de 15% para familiares em estadias diárias e semanais em qualquer residência do grupo AMRO Estudantes.