

<b>TIPO DE HABITACIÓN</b>	<b>Curso Completo 12 meses</b> inicio 01 de septiembre - fin 31 de agosto	<b>Curso Académico 10 meses</b> entre 01 de septiembre y 30 de junio	<b>Semestre 5 meses</b> 01 de septiembre - 31 de enero 01 de febrero - 30 de junio
TWODIO BAÑO COMPARTIDO	641€	673€	718€
TWODIO ESTÁNDAR	696€	739€	773€
TWODIO SUPERIOR	751€	783€	839€
TWODIO PREMIUM	773€	794€	862€
TWODIO BAÑO COMPAR. TERRAZA	735€	772€	812€
ESTUDIO DOBLE ESTÁNDAR	519€	541€	608€
ESTUDIO DOBLE SUPERIOR	541€	574€	641€
ESTUDIO DOBLE ESTÁNDAR TERRAZA	558€	580€	646€
ESTUDIO ESTÁNDAR	681€	784€	920€
ESTUDIO SUPERIOR	692€	794€	954€
ESTUDIO PREMIUM	817€	862€	961€
ESTUDIO ESTÁNDAR CON TERRAZA	801€	834€	933€
ESTUDIO PREMIUM CON TERRAZA	856€	900€	1000€

\* Los precios pueden sufrir variaciones durante el periodo de reserva 2025-2026. Consulta disponibilidad y precios vigentes en la página web de reservas. IVA Incluido (6%). Precios por mes y por persona.

## MATRÍCULA Y FIANZA

### • Depósito de Garantía (Fianza)

- Nuevos residentes: Para estancias de 1 a 10 meses, el importe de la fianza es de 700 €.
- Este pago se realizará al momento de la firma del contrato.
- En caso de cancelación de la plaza, consulta las condiciones de reserva para verificar los términos de devolución.

### • Matrícula

- Nuevos residentes: Para estancias de 1 a 10 meses, el importe de la matrícula es 200 €.
- Este pago se realiza como reserva de plaza y no es reembolsable, salvo en los casos contemplados en las condiciones de reserva.

## VENTAJAS PARA RESIDENTES Y FAMILIARES

- Prioridad de admisión y descuento del **5% para los hermanos** alojados en Residencias del Grupo Amro Estudiantes.
- **Descuento del 3%** si haces un pago único de toda la estancia en la primera mensualidad. *(Válido sólo para estancias de curso académico y anual).*
- **Descuentos del 30% para estancias cortas** en otras residencias del Grupo Amro Estudiantes.
- Descuentos especiales del **15% para familiares** en estancias diarias y semanales en cualquier residencia del grupo Amro Estudiantes.



## LOS PRECIOS INCLUYEN

- Wired Wi-Fi (100Mb / 5 Dispositivos)
- Limpieza de la habitación (exc. cocina)
- Consumos de agua y electricidad\*\*
- Tipo de alojamiento elegido
- Uso de las instalaciones y zonas comunes

*(\*\*) Incluye un consumo máximo de electricidad de 50Kw/mes. El excedente se regularizará al final de la estancia en función del consumo registrado en el contador individual de cada habitación.*

## SERVICIOS OPCIONALES

- Plaza de aparcamiento Coche: **55€/mes**
- Plaza de aparcamiento Moto: **32€/mes**
- Plaza de Bicicleta y Patinete: **¡gratis!**
- Cambio de lencería: **41€/mes**



## Duración del contrato

- **Estancia Curso Completo:** La duración mínima y obligatoria es de 12 meses (del 1 de septiembre 2025 a 31 de agosto de 2026)
- **Estancia Curso Académico:** La duración mínima y obligatoria es de 10 (del 1 de septiembre de 2025 al 30 de junio de 2026).
- Estancia Semestre: La duración mínima es de 5 meses (del 1 de septiembre de 2025 a 31 de enero de 2026, o de 01 de febrero de 2026 a 30 de junio de 2026)

\*\*En caso de realizar la entrada y/o salida fuera del período de duración del contrato, los días adicionales se cobrarán aplicando el precio mensual más los servicios contratados, prorrateados en base a 30 días.